

Số: 1828/QĐ-UBND

Kiên Giang, ngày 26 tháng 8 năm 2015

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cho Công ty Cổ phần Xi măng Hà Tiên thuê đất tại núi Túc Khối, ấp Tà Săng, xã Dương Hòa, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang để sử dụng vào mục đích đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm (Đầu tư khai thác, chế biến đá vôi) và đất giao thông có mục đích kinh doanh (hành lang an toàn khu khai thác, chế biến đá vôi)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KIÊN GIANG**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1363/QĐ-UBND ngày 01 tháng 7 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất năm 2015 huyện Kiên Lương;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 473/TTr-STNMT ngày 03 tháng 8 năm 2015,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho Công ty Cổ phần Xi măng Hà Tiên có trụ sở chính tại số 218, tỉnh lộ 11, ấp Hòn Chông, xã Bình An, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang thuê khu đất có diện tích 20.239,6 m<sup>2</sup> tại núi Túc Khối, ấp Tà Săng, xã Dương Hòa, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang cụ thể như sau:

- Diện tích 13.559,0 m<sup>2</sup> để sử dụng vào mục đích đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm (Đầu tư khai thác, chế biến đá vôi).

+ Thời hạn thuê đất: Kể từ ngày 28 tháng 01 năm 2015 đến ngày 03 tháng 11 năm 2017.

+ Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích đo địa chính số: TĐ38-2015, tỷ lệ 1:2.000 do Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Kiên Lương lập ngày 18 tháng 3 năm 2015 và đã được Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Kiên Giang thẩm định ngày 18 tháng 3 năm 2015.

+ Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm.



- Diện tích 6.680,6 m<sup>2</sup> để sử dụng vào mục đích đất giao thông có mục đích kinh doanh (hành lang an toàn khu khai thác, chế biến đá vôi).

+ Thời hạn thuê đất: Kể từ ngày 28 tháng 01 năm 2015 đến ngày 03 tháng 11 năm 2017.

+ Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích đo địa chính số: TĐ04-2015, tỷ lệ 1:2.000 do Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Kiên Lương lập ngày 18 tháng 5 năm 2015 và đã được Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Kiên Giang thẩm định ngày 19 tháng 6 năm 2015.

+ Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho Công ty Cổ phần Xi măng Hà Tiên nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

2. Chủ trì phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kiên Lương, Ủy ban nhân dân xã Dương Hòa xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất tại thực địa cho Công ty Cổ phần Xi măng Hà Tiên.

3. Ký Hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần Xi măng Hà Tiên.

4. Chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Kiên Lương; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Dương Hòa; Công ty Cổ phần Xi măng Hà Tiên cùng các ngành chức năng liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Website Kiên Giang./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT và các PCT.UBND tỉnh;
- LĐVP, P.KTCN;
- Website Kiên Giang;
- Lưu: VT, nvthanh (10 bản).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phạm Vũ Hồng**